

**SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS
TELŠIŲ BUTŲ ŪKIO
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS TELŠIŲ BUTŲ ŪKIO
NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI
TURTO PARDAVIMO VIEŠAME PREKIŲ AUKCIONE,
ĮVYKSIANČIAME 2024-04-23 AUCIONO SĄLYGŲ TVIRTINIMO**

2024 m. balandžio 02 d. Nr. V-25

Telšiai

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 9 d. nutarimu Nr.531 „Dėl nereikalingo arba netinkamo (negalimo) naudoti valstybės ir savivaldybių turto pardavimo viešuose prekių aukcionuose tvarkos patvirtinimo“ nauja redakcija nuo 2014-01-01 ir Savivaldybės įmonės Telšių butų ū

NEREIKALINGO ARBA NETINKAMO (NEGALIMO) NAUDOTI TURTO PARDAVIMO VIEŠAME TIESIOGINIAME AUKCIONE SĄLYGOS

I. AUKCIONO VYKDYMAS

1. Savivaldybės įmonė Telšių butų ūkis skelbia pripažinto nereikalingo arba netinkamo (negalimo) turto pardavimą viešame tiesioginiame aukcione (toliau – Aukcionas)
 - 1.1. Autobokštelis Mercedes Benz 1200, (savaeigė kėlimo platforma 18 TDA), pagaminimo metai 1991 m. Transporto priemonė registruota VĮ „Regitra“ (be techninės apžiūros). Pradinė kaina 2900 €, minimalus kainos didinimo intervalas 5 proc.
 - 1.2. Automobilis Ford Transit, pagaminimo metai 1998 m. Transporto priemonė registruota VĮ „Regitra“ (be techninės apžiūros). Pradinė kaina 290 €, minimalus kainos didinimo intervalas 5 proc.
-

8. Aukciono rengėjas už parduodamos turto kokybę neatsako ir pretenzijų nepriima.
9. Aukciono dokumentai priimami iki skelbime apie aukciono nurodyto aukciono dalyvių registravimo termino.
10. Dalyvauti aukcione turi teisę aukciono dalyviai, įsigiję dalyvio bilietą su įrašytu dalyvio numeriu.
11. Aukciono dalyviams aukciono metu draudžiama triukšmauti, laidyti replikas, kalbėtis telefonu, išeiti iš aukciono vykdyto patalpos, filmuoti, daryti garso įrašus ar kitaip trukdyti aukciono vedimui. Aukciono dalyvis, nesilaikantis šių taisyklių, netenka teisės dalyvauti aukcione.
12. Prasidėjus aukcionui, aukciono vedėjas skelbia parduodamo turto pavadinimą, apibūdina jį, skelbia pradinę kainą ir minimalų jos didinimo intervalą 5% .
13. Aukciono dalyvis, ketinantis įsigyti turto objektą, siūlo kainą, ne mažesnę už pradinę pardavimo kainą, ją garsiai paskelbdamas ir pakeldamas tiesioginio aukciono dalyvio bilietą su įrašytu tiesioginio aukciono dalyvio numeriu, nukreiptu į tiesioginio aukciono vedėjo pusę. Kiekvieno kito aukciono dalyvio siūloma suma turi būti ne mažesnė už prieš tai pasiūlytą kainą, padidintą ne mažiau kaip minimaliu kainos didinimo intervalu.
14. Aukciono vedėjas pakartoja kiekvieną pasiūlytą kainą ir ją pasiūliusio tiesioginio aukciono dalyvio numerį.
15. Jeigu nė vienas Aukciono dalyvis nesiūlo didesnės kainos, aukciono vedėjas kas 5 sekundes dar tris kartus pakartoja paskutinę pasiūlytą kainą, skelbdamas pakartojimų skaičių. Nuskambėjus trečiajam pakartojimui, aukciono vedėjas plaktuko dūžiu patvirtina ir paskelbia, kad šis parduodamas turto objektas parduotas už paskutinę paskelbtą kainą.
16. Aukciono laimėtojas privalo parodyti tiesioginio aukciono vedėjui tiesioginio aukciono dalyvio bilietą.
17. Pasibaigus vieno turto objekto aukcionui, ta pačia tvarka parduodamas kitas turto objektas.
18. Aukciono dalyvis, pasiūlęs didžiausią kainą iki pasibaigiant parduodamo turto objekto aukcionui, pripažįstamas šio parduodamo turto objekto laimėtoju, o paskutinė pasiūlyta kainą yra parduodamo turto objekto pardavimo kaina. Aukciono rengėjas aukciono laimėtoją ne vėliau kaip kitą darbo dieną po aukciono pabaigos registruotu laišku arba elektroniniu laišku, pasirašytu teisinę galią turinčiu elektroniniu parašu, informuoja apie tai. Jam taip pat pranešama apie atsiskaitymo už nupirktą turto objektą tvarką ir terminus, nupirkto turto objekto atsiėmimo vietą, tvarką ir terminus ir pateikiami duomenys mokėjimo pavedimui suformuoti. Rengiant tiesioginį aukcioną ši informacija gali būti pateikiama iš karto po aukciono, aukciono laimėtoju ar jo įgaliotam asmeniui pasirašytinai patvirtinant, kas su šia informaciją susipažino.
19. Laikoma, kad turto objektas neparduotas aukcione, jeigu aukcionas neįvyksta, nes jame įsiregistravo mažiau kaip 2 aukciono dalyviai, arba jeigu įvykus aukcionui nė vienas aukciono dalyvis nepasiūlo kainos, lygios ar didesnės už pradinę turto objekto pardavimo kainą.

4. ATSISKAITYMAS UŽ AUKCIONE NUPIRKTĄ TURTO OBJEKTĄ

20. Aukciono laimėtojas už aukcione nupirktą turto objektą atsiskaito per 3 darbo dienas.

21. Jeigu per nustatytą terminą aukciono laimėtojas neatsiskaito už nupirktą turto objektą turtas laikomas neparduotas aukcione, šį turto objektą galima parduoti pakartotiname aukcione. Tokiu atveju turto valdytojas turi teisę įgyvendinti visas aukciono vedėjo teises, nurodytas Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.422 straipsnio 2 dalyje – aukciono vedėjas turi teisę šį turtą parduoti naujame (pakartotiname) aukcione, per 2 darbo dienas registruotu laišku ar elektroniniu laišku pasirašytą teisinę galią turinčiu elektroniniu parašu, pranešęs apie tai aukciono laimėtojui. Nesąžiningas aukciono laimėtojas neturi teisės dalyvauti pakartotiname aukcione, be to, jis privalo atlyginti aukciono rengėjui pakartotinio aukciono rengimo išlaidas, taip pat sumokėti kainų skirtumą, jeigu naujame aukcione turtas parduotas už kainą, mažesnę negu ta, kurios nesumokėjo nesąžiningas pirkėjas.
22. Turto valdytojas, gavęs banko patvirtinimą, kad įmokėta turto objekto pardavimo kaina, surašo 2 egzemplioriais Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktą. Jį pasirašo turto valdytojas arba turto valdytojo įgaliotas asmuo ir aukciono laimėtojas arba aukciono laimėtojo įgaliotas asmuo.
23. Aukciono laimėtojui aukcione nupirktas turto objektas, Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas ir su šio turto naudojimu susijusi dokumentacija perduodama per 3 darbo dienas nuo atsiskaitymo už nupirktą turto objektą. Neatsiėmus laimėto turto per nustatytą laiką, pardavėjas neatsako už turto saugojimą.
24. Viešame prekių aukcione parduoto turto objekto perdavimo aktas yra nuosavybės teisę į jį patvirtinantis dokumentas. Taip pat šiuo aktu laimėtojas gali būti įgaliotas atlikti veiksmus, susijusius su aukcione laimėto turto dokumentų tvarkymu. Apie tai nurodoma akte.